

CZU 347(478)

О НЕКОТОРЫХ ДОСТОИНСТВАХ И НЕДОСТАТКАХ МОДЕРНИЗИРОВАННОГО ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВЫ

Сосна Александр, доктор права, преподаватель юридического факультета Молдавского Государственного Университета, МОКИ.

The author highlights the most significant advantages and disadvantages of the Civil Code, modernized by the Law of the Republic of Moldova №. 133/2018, which entered into force on 01.03.2019. The relevance of the topic lies in the fact that many provisions of the Civil Code of the Republic of Moldova №. 1107-XV of 06.06.2002 have been substantially changed by the law on the modernization of the Civil Code and amendments to some legislative acts No. 133/2018, as well as additions.

Key words: *civil law, by-laws, customs, analogy of the law, methods of protecting civil rights, civil legal capacity.*

Модернизированный Гражданский кодекс РМ состоит из следующих 5 Книг:

1. Книги первой Общие положения (ст. 1-452 ГК РМ).
2. Книги второй Вещные (имущественные) права (ст. 453-773).
3. Книги третьей Обязательства (ст. 773-2161).
4. Книги четвертой Наследование (ст. 2162-2575).
5. Книги пятой Международное частное право (ст. 2576-2671).

Согласно ст. 6 закона РМ „О введении в действие Гражданского кодекса Республики Молдова” Глава II Положения о введении в действие изменений, внесенных законом „О модернизации Гражданского кодекса и внесении изменений в некоторые законодательные акты” № 133/2018 положения настоящей статьи регулируют введение в действие изменений в Гражданский кодекс, внесенных законом № 133/2018.

Положения ст. 7 Гражданского кодекса с изменениями, внесенными законом РМ № 133/2018 и положения закона „О нормативных актах” № 100/2017 применяются в части, не регулируемой положениями настоящей главы.

Положения *Гражданского кодекса* в редакции, предшествующей вступлению в силу закона „О модернизации Гражданского кодекса и внесении изменений в некоторые законодательные акты” № 133/2018, толкуются автономно без возможности ссылки на изменения в *Гражданский кодекс*, внесенные законом № 133/2018 опубликованный в Официальный монитор РМ № 66-75 от 01.03.2019 г.

Статья 7 этого закона предусматривает, что изменения в *Гражданский кодекс*, внесенные законом № 133/2018, вступают в силу с 1 марта 2019 года, за исключением внесенных в ст. 680 и Главу XXV (страхование) раздела III Книги третьей, которые вступят в силу с 1 января 2020 года.

Модернизированный *Гражданский кодекс Республики Молдова* (далее – ГК РМ) более подробно регулирует гражданские правоотношения и содержит главы, которых в ГК РМ ранее не было.

1. Статья 4 ГК РМ гласит: „Гражданское законодательство состоит из настоящего кодекса, других законов, ордонансов Правительства и подзаконных нормативных актов, которые регулируют отношения, указанные в ст. 2, и которые должны соответствовать *Конституции Республики Молдова*”.

Подзаконные нормативные акты применяются для регулирования гражданских правоотношений только в случае, если они изданы на основе закона и не противоречат ему.

Гражданское законодательство толкуется и применяется в соответствии с *Конституцией Республики Молдова, Европейской конвенцией по защите прав и основных свобод человека* и другими договорами, одной из сторон которых является Республика Молдова.

При толковании и применении гражданского законодательства учитывается необходимость обеспечения единообразного применения правовых положений, добросовестности, а также правовой определенности. До 1 марта 2019 года действовала ст. 3, состоящая только из 2 частей.

2. Статья 7, регулирующая действие гражданского закона во времени, состоит из 8 частей.

Согласно частям (1)-(3) ст. 7 ГК РМ гражданский закон не имеет обратной силы. Он не изменяет и не отменяет условий возникновения ранее возникших правоотношений, равно как и условий прекращения ранее прекратившихся правоотношений. Помимо этого, новый закон не изменяет и не отменяет имеющиеся последствия прекратившихся или существующих правоотношений.

Новый закон применяется к правоотношениям, существующим на день его вступления в силу. Со дня вступления в силу нового закона предшествующий ему закон утрачивает силу, за исключением случаев, когда новым законом предусмотрено иное.

Согласно части (4) ст. 7 ГК РМ по договорным правоотношениям, существующим на день вступления в силу нового закона, предшествующий закон продолжает регулировать характер и пределы прав и обязанностей сторон, а также другие последствия договора, за исключением случаев, когда новым законом установлено иное.

Согласно части (5) ст. 7 ГК РМ в ситуациях, предусмотренных частью (4), положения нового закона применяются в отношении способов осуществления прав или исполнения обязанностей, а также их отчуждения, правопреемства, преобразования либо прекращения. Помимо этого, если новым законом не установлено иное, условия сделки, совершенной до вступления в силу нового закона, противоречащие его императивным нормам, не имеют юридической силы со дня вступления в силу нового закона.

Согласно частям (6) и (7) ст. 7 ГК РМ положения нового закона, касающиеся сроков давности, как исковой, так и приобретательной, применяются к сроку давности, начавшему течь до даты вступления закона в силу и не истекшему до этой даты. В этом случае срок, истекший ранее, принимается во внимание. Начало, приостановление и прекращение течения срока давности определяются для периода, предшествующего вступлению в силу нового закона, старым законом.

Если срок давности, предусмотренный новым законом, короче срока, предусмотренного старым законом, то начиная с даты вступления в силу нового закона начинается течение нового срока давности в соответствии с новым законом. В этом случае срок, истекший ранее, не принимается во внимание. Положения настоящей части применяются и в случае, если новый закон объявляет подлежащим исковой давности право, которое согласно старому закону не подлежало исковой давности.

До 1 марта 2019 года действие гражданского закона во времени регулировалось ст. 6 ГК РМ (в старой редакции), состоящей из 5 частей, а вопросы, касающиеся действия

законов, регулирующих срок исковой давности и приобретальной давности, ГК РФ не регулировались, что вызывало затруднения при применении этих сроков.

3. Часть (2) ст. 9 ГК РФ, согласно которой гражданские права и обязанности возникают: а) из договоров и иных сделок; б) из актов органов публичной власти, предусмотренных законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей; в) из судебного решения, установившего права и обязанности; г) в результате создания и приобретения имущества по основаниям, не запрещенным законом; д) в результате создания объектов интеллектуальной собственности; е) вследствие причинения вреда другому лицу; ж) вследствие неосновательного обогащения; з) вследствие иных деяний физических и юридических лиц и событий, с которыми закон связывает наступление гражданско-правовых последствий.

4. Часть (1) ст. 10 ГК РФ, согласно которой физические и юридические лица, участвующие в гражданских правоотношениях, должны осуществлять свои права и исполнять свои обязанности добросовестно, в соответствии с законом, договором, основами правопорядка и нравственности. Добросовестность предполагается до тех пор, пока не будет доказано обратное.

5. Статья 11 ГК РФ, дающая легальное определение понятия „добросовестность”, согласно которой Добросовестность означает стандарт поведения стороны, характеризующийся правильностью, честностью, открытостью и уважением интересов другой стороны соответствующего правоотношения.

6. Статья 12 ГК РФ, согласно которой разумность, предусмотренная правовым положением или сделкой, должна устанавливаться объективно, с учетом природы и цели рассматриваемого элемента, обстоятельств дела, а также соответствующих обычаев и сложившейся практики.

7. Статья 13 ГК РФ, согласно которой никакое субъективное право не может осуществляться с преимущественным намерением причинить другому лицу ущерб или нанести ему иной вред (злоупотребление правом).

В случае злоупотребления правом судебная инстанция с учетом характера и последствий допущенного злоупотребления отказывает лицу в защите злостно осуществленного субъективного права или, по обстоятельствам, обязывает его к прекращению злостного осуществления. Если злоупотребление правом повлекло нарушение субъективного права другого лица, такое лицо вправе требовать возмещения причиненного ущерба.

8. Часть (3) ст. 18 ГК РФ, согласно которой в случае лишения владения имуществом необходимо незамедлительное требование наложения ареста на него, если не установлено обращение принудительного взыскания на это имущество.

9. Статья 46 ГК РФ, в соответствии с которой с учетом применения положений ст. 47 может считаться нарушением неприкосновенности частной жизни: а) незаконное проникновение в жилище или пребывание в нем либо изъятие из него любого предмета без разрешения лица, занимающего его на законном основании; б) незаконный перехват частного разговора с помощью любых технических средств или сознательное использование такого перехвата; в) фиксация или использование изображения или голоса лица, находящегося в частном пространстве, без его согласия; г) распространение изображений, представляющих внутренний вид частного пространства, без согласия лица, занимающего его на законном основании; д) осуществление, каким бы то ни было образом

наблюдения за частной жизнью, кроме случаев, прямо предусмотренных законом; f) распространение новостей, обсуждений, расследований либо письменных или аудиовизуальных репортажей о частной, личной или семейной жизни без согласия соответствующего лица; g) распространение материалов, содержащих изображения лица, находящегося на лечении в учреждениях медицинской помощи, а также персональных данных о состоянии здоровья, диагнозе, прогнозе, лечении, обстоятельствах, связанных с болезнью и различными другими явлениями, включая результат вскрытия, без согласия соответствующего лица, а в случае умершего лица – без согласия семьи или уполномоченных лиц; h) недобросовестное использование имени, изображения, голоса или схожести с другим лицом; i) распространение или использование корреспонденции, рукописей или других личных документов, включая данные о месте жительства, месте временного пребывания, а также телефонных номерах лица или членов его семьи, без согласия лица, которому они принадлежат или которое, по обстоятельствам, вправе распорядиться ими.

10. Статья 47 ГК РМ, в соответствии с которой не является нарушением права на частную жизнь вмешательство, допускаемое законом или международными договорами по правам человека, одной из сторон которых является Республика Молдова.

Добросовестное и с соблюдением международных договоров, одной из сторон которых является Республика Молдова, осуществление конституционных прав и свобод не является нарушением права на частную жизнь.

11. Статья 49 ГК РМ, согласно которой памяти, а также телу умершего отдается дань уважения. Любое лицо может определить вид своих похорон и может распорядиться по поводу своего тела после смерти. При отсутствии явного выбора умершего лица соблюдается, в указанном порядке, воля супруга, родителей, потомков, родственников по боковой линии до четвертой степени родства включительно, наследников либо распорядителя примара села (коммуны), города или муниципия, на территории которого произошла смерть. Во всех случаях учитывается конфессиональная принадлежность либо отсутствие таковой.

12. Статья 54 ГК РМ, согласно которой обязанность информирования органа опеки не позднее чем в пятидневный срок со дня, когда стало известно о необходимости установления опеки или попечительства в отношении определенного несовершеннолетнего, возлагается: а) на близких несовершеннолетнего, а также на управляющих и жителей дома, в котором оно проживает; б) на орган записи актов гражданского состояния – в случае регистрации смерти, а также на публичного нотариуса – в случае открытия наследства; в) на судебные инстанции, на работников прокуратуры и полиции – в случае назначения, применения или исполнения наказания в виде лишения свободы; г) на органы местного публичного управления, учреждения охраны детства, а также на любое другое лицо.

13. Часть (2) ст. 392 ГК РМ, согласно которой срок исковой давности составляет десять лет в отношении исков: а) по вещным правам, которые не признаны законом не подпадающими под действие исковой давности либо не подлежат иному сроку исковой давности; б) о возмещении вреда, причиненного окружающей среде.

Часть (2) ст. 392 ГК РМ устанавливает 10-летний срок.

14. Часть (1) ст. 401 ГК РМ, согласно которой течение срока исковой давности прерывается: а) актом добровольного исполнения либо признанием любым другим

способом, явно выраженным или молчаливым, права, на которое распространяется исковая давность, совершенным лицом, в пользу которого течет исковая давность. Актом молчаливого признания признаются частичное исполнение обязательства, полная либо частичная уплата процентов или неустоек, предоставление обеспечения, запрос срока оплаты, объявление компенсации и прочие подобные действия, несомненно, свидетельствующие о наличии права лица, в отношении которого течет исковая давность; b) подачей в установленном порядке искового заявления, арбитражного заявления, заявления о вынесении судебного приказа или иного заявления в компетентный юрисдикционный орган; c) подачей в установленном порядке заявления о признании долгового обязательства в ходе процесса несостоятельности, а также заявления об участии в текущей процедуре принудительного исполнения, начатой другими кредиторами; d) в иных случаях, предусмотренных законом.

15. статьи 400-412 ГК РМ устанавливают пресекательные сроки, которые отличаются от сроков исковой давности, и пресекательные сроки для осуществления субъективных прав или совершения сделок могут быть установлены законом или волей сторон. Волей сторон могут быть установлены пресекательные сроки только для совершения сделок.

Если из закона или соглашения сторон не вытекает однозначно, что определенный срок является сроком исковой давности, срок считается пресекательным.

Условие, которым устанавливается пресекательный срок, обусловливающий чрезмерную трудность осуществления потребителем субъективного права или совершения потребителем сделки, является ничтожным. В этом случае считается, что условие устанавливает разумный срок.

Последствия истечения пресекательного срока установлены частью (5) ст. 409 ГК РМ, согласно которой неосуществление субъективного права в течение установленного пресекательного срока влечет его прекращение.

Основные признаки пресекательных сроков установлены частями (1) и (2) ст. 410 ГК РМ, согласно которым пресекательные сроки не подлежат приостановлению, перерыву и восстановлению, если законом не предусмотрено иное. Вместе с тем срок не может течь, а если начал течь, то приостанавливается, если субъективное право не может быть осуществлено или сделка не может быть совершена из-за препятствия, находящегося вне контроля соответствующего лица, и если от него нельзя было разумно ожидать, что оно избежит или преодолеет препятствие или его последствия. В этом случае, положения части (2) и первого предложения части (3) ст. 398 применяются соответствующим образом. Если оставшийся срок менее семи дней, он продлевается и должен составлять семь дней.

Сторона, в пользу которой установлен или учрежден пресекательный срок, может ссылаться на него в соответствии с частью (1) ст. 394. Судебная инстанция обязана ссылаться на пресекательный срок и применять его по собственной инициативе, за исключением случая, когда пресекательный срок защищает только частный интерес.

В статьях 409-412 ГК РМ указаны основные признаки пресекательных сроков и последствия их истечения.

16. Часть (1) ст. 526 ГК РМ, согласно которой право собственности на недвижимую или движимую вещь может быть зарегистрировано в реестре недвижимого имущества или в другом правоустанавливающем публичном реестре в смысле ст. 420 на основании

судебного решения, которым установлена приобретательная давность, в пользу владельца на правах собственника, который владел вещью в течение десяти лет, в одном из следующих случаев: а) собственник, зарегистрированный в публичном реестре, умер или, по обстоятельствам, прекратил свое юридическое существование; б) в публичном реестре зарегистрировано заявление об отказе от собственности; в) недвижимая вещь является земельным участком, с постройками или без них, не подвергнутому первичной регистрации в реестре недвижимого имущества.

Согласно части (1) ст. 322 ГК РМ, действовавшей до 1 марта 2019 года, срок приобретательной давности на недвижимое имущество составлял 15 лет.

17. Статья 533 ГК РМ, в соответствии с которой течение срока, необходимого для ссылки на приобретательную давность, не начинается, а в случае, если оно началось, не продолжается в период приостановления течения срока исковой давности в отношении виндикационного иска. То обстоятельство, что собственник не знает, где находится движимая вещь, не препятствует началу течения и не приостанавливает течение срока, если владение не является тайным.

Течение срока, необходимого для ссылки на приобретательную давность, прерывается в случае предъявления виндикационного иска или, по обстоятельствам, иска о внесении исправлений в публичный реестр лицу, осуществляющему владение на правах собственника, либо опосредованному владельцу, при условии удовлетворения иска. В этом случае течение срока давности прерывается только по отношению к лицу, предъявившему иск.

В случае перерыва течения срока исковой давности время, истекшее до перерыва, не учитывается. После перерыва течение срока может начаться заново.

18. Статья 1202 ГК РМ, согласно которой если договором дарения предусмотрено обязательство оказания материальной помощи в виде периодических платежей, данное обязательство прекращается после смерти дарителя, если договором не предусмотрено иное.

19. Часть (1) ст. 2543 ГК РМ, согласно которой заявление о выдаче свидетельства о наследовании в качестве наследника по закону должно содержать: а) сведения об умершем: фамилия (фамилия до вступления в брак, если это применимо), имя, пол, дата и место рождения, семейное положение, гражданство, персональный код (если это применимо), место обычного пребывания на момент смерти, дата и место смерти; б) сведения о заявителе: фамилия (фамилия до вступления в брак, если это применимо), имя, пол, дата и место рождения, семейное положение, гражданство, персональный код (если это применимо), адрес, характер отношений с умершим, если это применимо; в) отношение, на котором основано его право наследования (родство, усыновление, брак). Если заявитель является пережившим супругом, он обязан заявить об отсутствии оснований для утраты права наследования, предусмотренных ст. 2187; г) информацию о существовании в прошлом или настоящем лиц, которые могли бы устранить заявителя от наследования или имели бы право уменьшить его наследственную долю, включая наличие других сонаследников и их идентификацию в той мере, в какой это известно заявителю; д) указание о том, имеются ли завещательные распоряжения умершего и какие именно; если не прилагается их оригинал либо копия, указать местонахождение оригинала; е) декларацию заявителя о том, находится ли согласно имеющимся у него сведениям в производстве суда дело о его праве наследования, в том числе о недостойном поведении;

g) указание, уточняющее, заявил ли кто-то из наследников о принятии либо отказе от наследства; h) заявление о принятии наследства (если оно не было подано ранее).

20. Статья 2544 ГК РМ, согласно которой лицо, которое запрашивает выдачи свидетельства о наследовании на основании завещательного распоряжения, обязано заявить следующие сведения: а) завещательное распоряжение, на котором основано его право наследования; б) оставил ли завещатель иные завещательные распоряжения и какие именно; если не прилагается их оригинал либо копия, указать местонахождение оригинала; с) информацию, предусмотренную пунктами а), б) и f)-h) части (1) и части (2) ст. 2543.

21. Часть (1) ст. 2551 ГК РМ, согласно которой в свидетельстве о наследовании, которое выдается первоначальному наследнику, должно быть дополнительно указано, что завещание предусматривает последующее наследование, на каких условиях и кто именно станет последующим наследником. Если завещатель назначил последующего наследника в отношении части наследства, которая останется к моменту наступления последующего наследования, либо предоставил первоначальному наследнику право неограниченно распоряжаться наследством, либо в соответствии со ст. 2286 освободил первоначального наследника от других ограничений или обязанностей, об этих распоряжениях также должно быть указано.

22. Статья 2576 ГК РМ, в соответствии с которой закон, подлежащий применению к частноправовым отношениям, осложненным иностранным элементом, определяется на основании международных договоров, одной из сторон которых является Республика Молдова, настоящей книги, законов и международных правил, признанных в Республике Молдова.

Если невозможно определить в соответствии с частью (1) подлежащий применению закон, применяется закон государства, с которым частноправовое отношение, осложненное иностранным элементом, связано наиболее тесно.

Закон, определенный в соответствии с частью (1), не применяется в исключительном порядке, если исходя из всех обстоятельств отношение имеет с этим законом отдаленную связь и связаны более тесно с другим законом. Это положение не применяется, когда стороны избрали применяемый закон, а также в случае закона, касающегося гражданского состояния и правоспособности лица.